

CENNA

SANTO AGOSTINHO



Gire seu smartphone



■

O BAIRRO É NOBRE,

Você acorda e vê da varanda a cidade.
As copas das árvores pintam as ruas de verde.

Você desce e faz uma caminhada
até a Praça da Assembleia.
Durante o passeio lembra que tem compras a fazer
e no mesmo passo chega até o shopping.

Voltando para casa, já é hora de trabalhar, ou quem sabe
você ainda tenha tempo para aquele banho de piscina.

**ENTRE EM CENA,
SEJA PROTAGONISTA DA SUA VIDA.**

—
SANTO AGOSTINHO



RESTAURANTES



PRAÇA DA ASSEMBLÉIA



DIAMOND MALL



MINAS TÊNIS I



MATER DEI

DIAMOND MALL

PÇA ASSEMBLEIA

PÇA LIBERDADE

MINAS TENIS I

AV. BARBACENA, 980

Mater Dei	180M
Praça da Assembléia	650M
Diamond Mall	650M
Praça da Liberdade	1.500M
Minas Tênis	1.800M



WALKABILITY

CENNA
SANTO AGOSTINHO

ALTO PADRÃO - LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA



CRIAMOS O CENÁRIO,
VOCÊ FAZ A HISTÓRIA.

1^E
QTOS 2



—
IMPONENTE
E COMPLETO



Fachada contemporânea



Várias opções de plantas



Opções com garagem



Lazer no pilotis



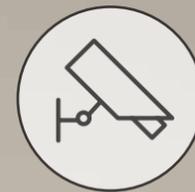
Projeto paisagístico





HALL SOCIAL

SUSTENTABILIDADE
TECNOLOGIA
SEGURANÇA



Circuito fechado de tv



2 Elevadores. Acesso por senha e biometria



Previsão para tomada de carro elétrico



App Condomínio. Abertura de portaria pelo celular



Wifi nas áreas comuns

CENNA
SANTO AGOSTINHO

■
LAZER NO PILOTIS

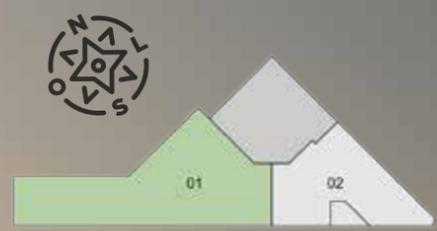
■
PISCINA



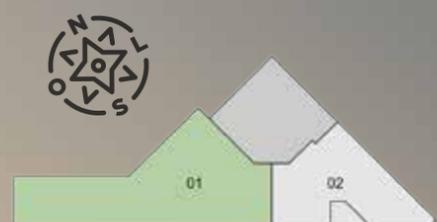
TERRAÇO GOURMET



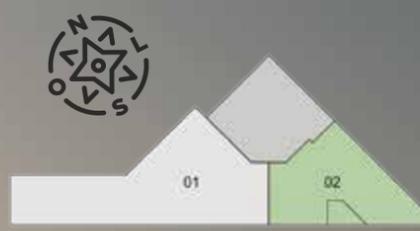
—
OS APARTAMENTOS



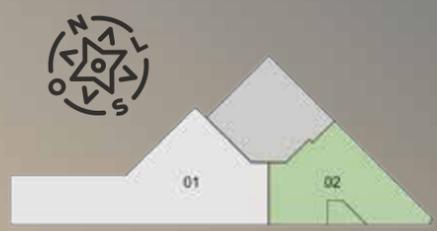
**SALA
APARTAMENTO
TIPO
01**



SUÍTE
APARTAMENTO
TIPO
01



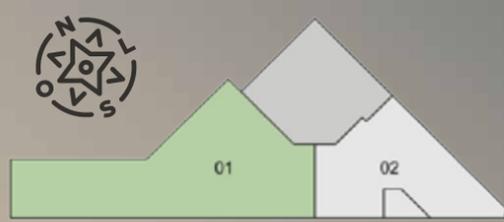
**SALA
APARTAMENTO
TIPO
02**



CENNA
SANTO AGOSTINHO

**SUÍTE
APARTAMENTO
TIPO
02**

■
PLANTAS



APARTAMENTO
TIPO

FINAL 01

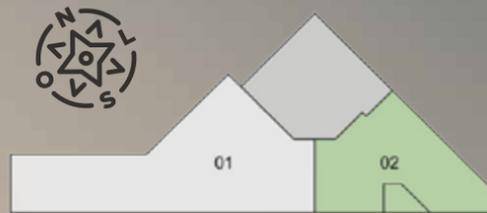


2 QUARTOS COM 1 SUÍTE
68,17 m²



APARTAMENTO
TIPO

FINAL 02



1 SUÍTE
40,13 m²

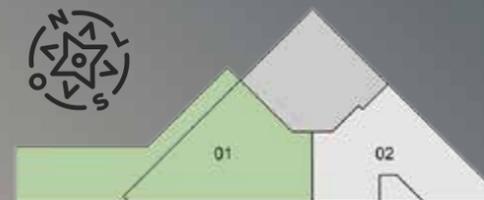


VARANDA



APARTAMENTO BALCONY

14º PAVIMENTO - FINAL 01



1 SUÍTE COM VARANDA
68,17m²

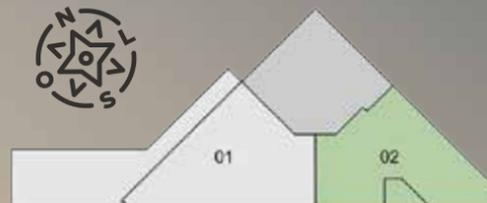


TERRAÇO COM SPA



APARTAMENTO TIPO

14º PAVIMENTO - FINAL 02



1 SUÍTE
40,13m²



VARANDA



APARTAMENTO TIPO

15º A 18º PAVIMENTO - FINAL 01

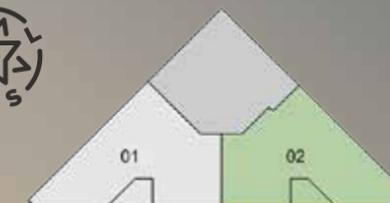


1 SUÍTE
40,13m²



VARANDA





APARTAMENTO TIPO

15º A 18º PAVIMENTO - FINAL 02



1 SUÍTE
40,63m²



VARANDA



FICHA TÉCNICA

CONSTRUÇÃO E REALIZAÇÃO :

Construtora Valle Ribeiro

REALIZAÇÃO:

Tino Construtora e Incorporadora e 3C Investimentos

RT DE OBRA:

Ignácio Valle Ribeiro e Igor Valle Ribeiro

PROJETO ARQUITETÔNICO:

Sito Arquitetura e Consultoria Técnica

PROJETO ESTRUTURAL:

Selco Estudos e Projetos de Engenharia

PROJETO DE FUNDAÇÃO:

Meksol Fundações e Serviços Geotécnicos

PROJETO DE INCÊNDIO:

EPCI - Engenharia de Prevenção e Combate a Incêndio

PROJETO DE COMPATIBILIZAÇÃO EM BIM:

Fortini Soluções

PROJETO DE PRESSURIZAÇÃO:



CENNA

SANTO AGOSTINHO

Av. Barbacena, 980
Santo Agostinho
Belo Horizonte

CONSTRUÇÃO E REALIZAÇÃO



valleribeiro.com.br

REALIZAÇÃO



3cn.com.br

Por se tratar de imóvel a ser construído, os móveis, equipamentos e objetos de decoração são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamentos constantes das especificações contratuais prevalecem sobre estas ilustrações. Registro de incorporação - Mat. 160.177 do Cartório 1º Ofício de Belo Horizonte